

Al Comune di Villanova del Battista

Via Fornace 16/A

83030 Villanova del Battista

**PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO**

Io sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, Codice Fiscale: \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_,

(Se trattasi di imprese dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale il dichiarante agisce, i dati di iscrizione presso la Camera di Commercio del soggetto che rappresenta, la composizione nominativa degli organi di amministrazione in carica),

per l'acquisto di un immobile individuato come lotto n. \_\_\_\_\_ del bando pubblico prot.n \_\_\_\_\_ del .....

dichiaro:

- 1) Di non trovarsi in stato di fallimento;
- 2) Di non essere incorso in procedure concorsuali negli ultimi cinque anni;
- 3) Di non trovarsi in condizioni che comportano incapacità contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art.120 della L. 689/81;
- 4) di non essersi reso colpevole di negligenza o di inadempienze nei confronti del Comune di Villanova.
- 5 ) che non sussistono procedimenti, provvedimenti o misure di prevenzione ai sensi dell'art.10 e seguenti - Legge 575/65 antimafia e successive modifiche ed integrazioni, a proprio carico e di propri familiari, anche di fatto conviventi;
- 6) di aver verificato lo stato in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta,
- 7) di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso d'asta, in particolare di aver verificato lo stato in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta e l'acquisto viene fatto nello stato di fatto in cui lo stesso si trova
- 8) di autorizzare il Comune di Villanova al trattamento dei propri dati personali;

9) di approvare le seguenti condizioni:

**di obbligarsi a mantenere la stessa destinazione d'uso prevista dalle norme urbanistiche vigenti .  
Altresi' di obbligarsi alle eventuali definizioni catastali dell'area e/o immobile a propria cura e spese  
prima della stipula del contratto;**

di accettare che l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Villanova del Battista, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;

di accettare che l'immobile verrà venduto nello stato in cui si trova a favore del migliore offerente ed alle condizioni di cui al precedente punto 9);

di accettare che non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Villanova del Battista della facoltà insindacabile di non procedere alla vendita;

Di accettare che non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita entro il termine stabilito dall'Ente;

Di accettare che tutte le spese per la stipula dell'atto (catastali, notarili, di registrazione ecc.) sono a carico dell'acquirente;

Di offrire per l'acquisto dello stesso la somma di €. \_\_\_\_\_ (importo in cifre)

Euro \_\_\_\_\_ (in lettere)

DATA, \_\_\_\_\_

**FIRMA (Nome e cognome leggibile)**

\_\_\_\_\_

**Allegare copia di documento di riconoscimento in corso di validità'**